

서울특별시서초구2000년구유재산관리계획변경안심사보고

(의안번호 제163호)

- 2000. 8. 31.
- 총무재무위원회
위원장

1. 심사경과

- 가. 제출일자 및 제출자 : 2000. 8. 29. 서초구청장
- 나. 위원회 회부일자 : 2000. 8. 29.
- 다. 상정일자 : 2000. 8. 30.
- 라. 위원회 개최회수 및 일수 : 제102회 임시회중 제4차 총무재무위원회(1회1일)

2. 제안설명의 요지 (제안설명자 : 생활복지국장 최진호)

가. 제안이유

- 청소년종합회관 및 어린이집을 건립하여 건전한 청소년을 육성하고 주민복지를 위한 양질의 행정서비스를 제공

나. 주요요지

- 건물신축 : 양재동 291-7 (1,169㎡), 잠원동 49-25 (628.07㎡)

3. 전문위원의 검토보고 요지 (보고자 : 전문위원 김재근)

- 가. 검토내용 : 생략(검토보고서 참조)

나. 검토결과

□ 본 계획 변경안은 청소년 및 어린이들을 위한 시설을 건축하기 위하여
구의회에 의결을 얻고자 하는 것으로

□ 주요내용은

- 양재동 291-7번지에 건물 1,169㎡를 청소년 종합회관으로 2001년까지 신축
(건물신축비 1,702,701천원중 2000예산반영 설계변경비 50,000천원)하고,
- 잠원동 49-25번지에 건물 628.07㎡를 2000년도에 어린이집(건물신축비:
1,263,000천원)으로 신축하고자 하는 것임.

□ 검토의견

- 본 변경계획안에 신축대상으로 되어 있는 양재동 291-7번지의 청소년
종합회관건립은 설계변경비 5천만원, 잠원동 49-25번지의 어린이집은 사업비
1,263,080천원이 본 추경예산안에 반영되어 있음.
- 지방재정법 제77조제1항에 의하면 “지방자치단체의 장은 예산을 편성
하기 전에 매년 공유재산의 취득과 처분에 관한 계획을 수립하여 당해
지방의회의 의결을 얻어야 한다”라고 규정하고 있고,
- 지방재정법 시행령 제84조제2항제1호에 의하면 “1건당 예정가격이
취득의 경우 시군자치구의 경우 1억원 이상은 공유재산 관리계획에 포함
하도록” 규정하고 있으며,
- 지방재정법시행령 제30조제2항제2호에 “자치구의 경우 총사업비 10억
이상의 신규투융자사업은 투융자심사를 하도록”규정하고 있는바,
- 본 계획안은 예산을 먼저 편성하고 계획안을 제출하여 지방재정법등
관계법에 규정된 절차상 문제가 있으므로 향후 공유재산관리계획안을
구의회 제출시 관계법령에서 규정된 절차를 철저히 준수하여야 할
것으로 사료되며,
- 본 계획 변경안은 예산안이 심사중에 있으므로 예산안과 연계하여 종합
심의회 의결함이 타당할 것으로 사료됩니다.

4. 질의 및 답변요지

질〉 청소년회관, 어린이집에는 어떠한 시설을 유치하며 프로그램 내용은 어떠한 것인지?

답〉 청소년회관 위치는 양재2동 언남중고교 옆으로 주요시설은 독서실, 여학실습실, 컴퓨터교육실, 소강당등이 설치되며 잠원동 어린이집은 지하1층 지상4층으로 2세 미만의 영아 전담 시설로 보육실, 교사실, 자료실, 수유실, 상담실등과 어린이들을 위한 종합놀이공간이 들어갈 예정임.

질〉 잠원 어린이집에 영아 시설을 한다고 하면 수용 가능한 인원은 몇 명이며 양재동 청소년종합회관은 100평도 안되는데 과연 종합회관이라는 명칭이 어울리는지, 또한 역할을 다할수 있는지 여부

답〉 잠원 어린이집은 2세미만 8개반에 40명, 2세반 8개반에 56명해서 합이 96명을 보육할 예정이며 청소년종합회관은 규모가 작긴 하나 규모있게 운영을 하도록 할것이며 명칭은 추후에 검토를 하도록 하겠음

5. 토론자 및 토론요지 : 없음.

6. 수정안의 요지 : 없음.

7. 심사결과 : 원안가결(출석위원 8, 찬성 7, 반대 1)

8. 소수의견의 요지 : 없음.

9. 기타 필요한 사항 : 없음.

10. 체계자구정리내용 : 없음.