

서울특별시 서초구 2002년 구유재산관리계획변경(안)

제출년월일 : 2002. 8.
제 출 자 : 서초구청장

의안 번호	12
----------	----

제안 이유

○ 주민복지 향상을 위한 복지시설 부지매입 및 양질의 행정 서비스를 위한 서초2동 동청사 건립.

주요 내용

- 매입 — 토지 : 서초동1301-3(대)339.6㎡.
- 신축 — 건물 : 서초동1322-6(건물)2,388.23㎡.

법적 근거

- 지방재정법 제77조 및 동법시행령 제84조
- 서울특별시 서초구 구유재산관리조례 제36조

공 유 재 산 관 리 계 획 회 현 황

< 2002 관리계획총괄표 > (6 - 1)

회계명 : 일반회계

(단위 : m, 천원)

구	분	2002년 현재				금 회 변 정				변 경 후				비 고
		진 수	수 량	금 액	진 수	수 량	금 액	진 수	수 량	진 수	수 량	금 액	금 액	
계	토 지	2	12,480.4	663,361	1	339.6	(1,157,000)	3	12,820			(1,820,361)		()인원총 사업비합
	건 물	9	8,784.2	(12,494,415)	1	2,388.23	(3,500,000)	10	11,172.43			(15,994,415)		
	1. 매 입 기 본 가 치	2	12,480.4	663,361	1	339.6	(1,157,000)	3	12,820			(1,820,361)		
특 수 회 계	2. 교환으로 취득 자산											963,361		
	3. 기타취득 자산	9	8,784.2	(12,494,415)	1	2,388.23	(3,500,000)	10	11,172.43			(15,994,415)		
	계	3	918.2	2,087,636				3	918.2			2,087,636		
처 분	4. 매 각 자산	3	918.2	2,087,636				3	918.2			2,087,636		
	5. 양 여 자산													
	6. 교환으로 처분 자산													

매입 및 신축 대상 재산 목록(6-4)

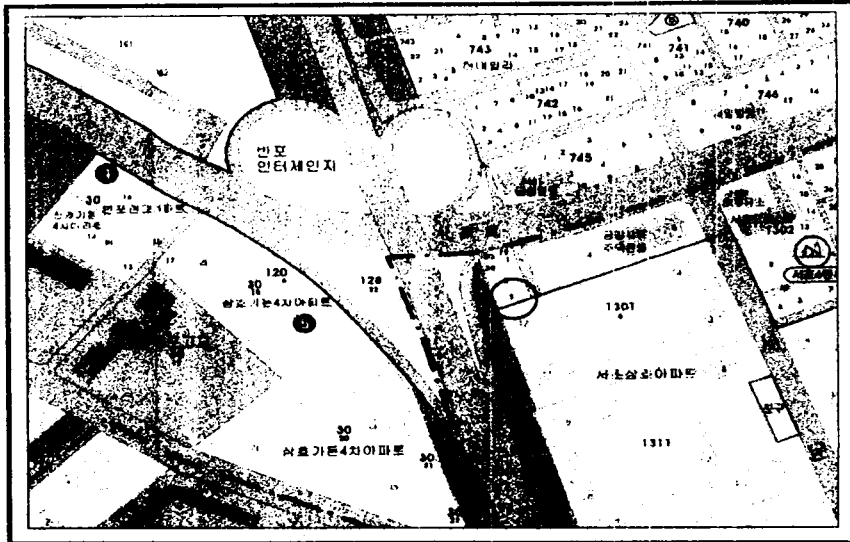
회계명 : 일반회계

(단위 : m², 천원)

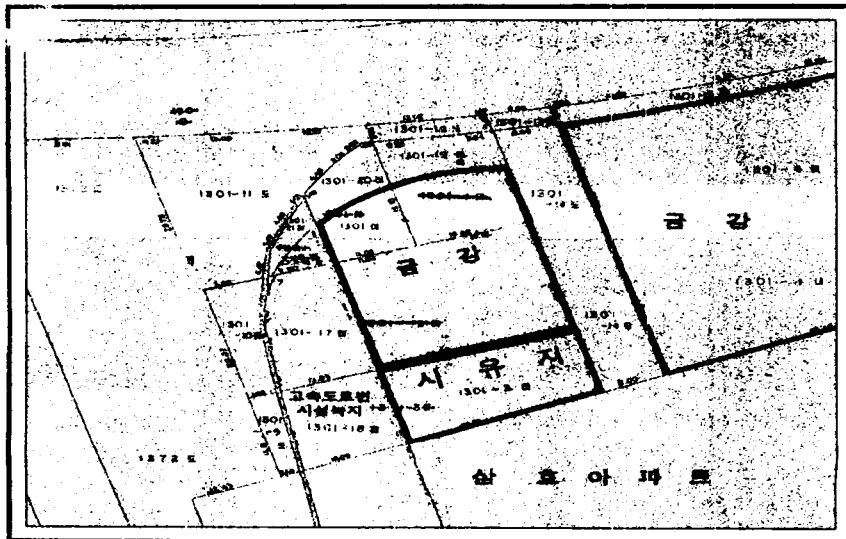
번 호	재 산 의 표 시		추정가액	매입시기	매입사유	매 수 회 망 자	비 고 (토 지)
	지 목	소 재 지 면적(m ²)					
1	대지	서초동1301-3	339.6	2002 ~ 2005 (4년 연부취득)	서초동, 반포동 지역 주민을 위한 서초4동 복지지설부지 매입.	서 초 구	서울시 채비지
2	건물 (대지)	서초동1322-6	2,388.23	2002~2003 4/4분기.착공	서초2동 청사 신축 지하2층, 지상4층.	서 초 구	서울시채비지 연부 취득중

〈 위치도 및 지적도 〉

재산의 표시 : 서초동 1301번지 3호 339.6㎡ 서울특별시소유



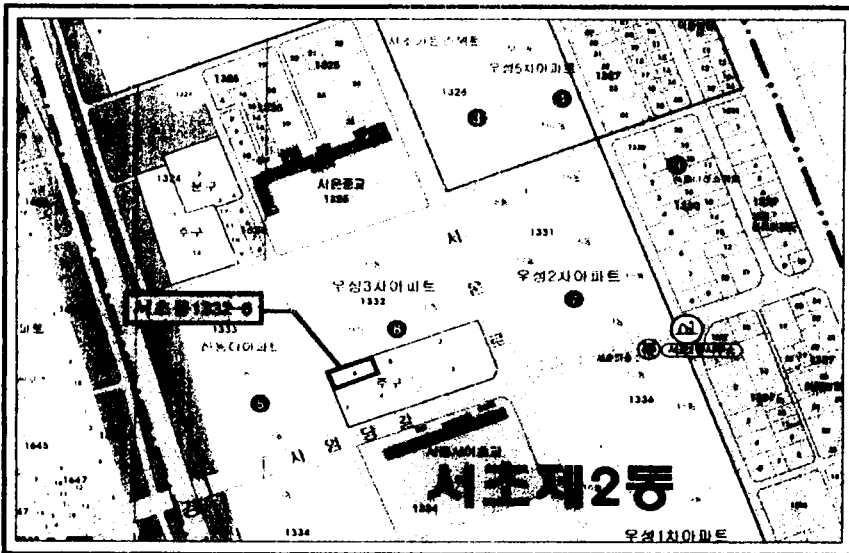
〈위치도면〉



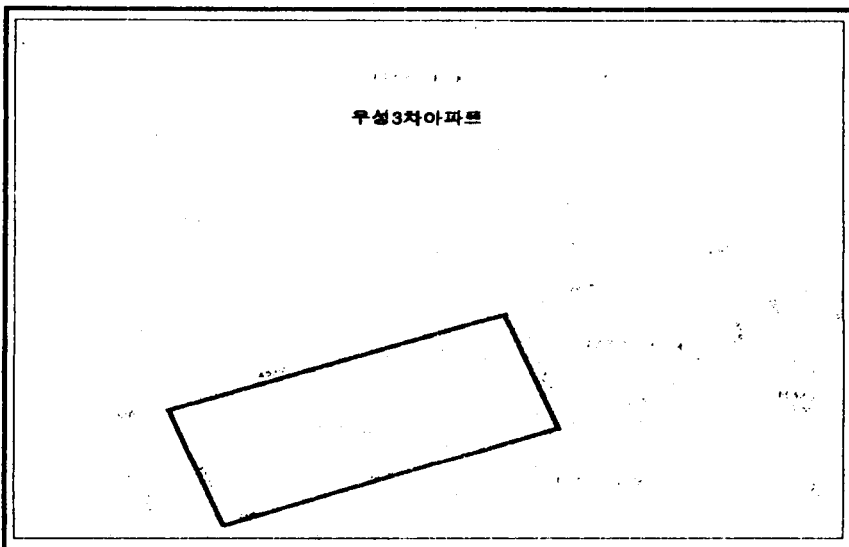
〈지적도면〉

서초2동 청사부지 위치도 및 지적도

재산의 표시 : 서초동1332-6 (면) 893.5㎡



〈위치도면〉



〈지적도면〉