

서초구 동행정구역 조정을 위한 의견청취(안)

의안 번호	11
----------	----

제출년월일 : 2002. 8. .
제 출 자 : 서초구청장

1. 제안이유

서울지방법원내에 있는 기숙사건물은 법정동이 서초동과 반포동으로 분할되어 있어 2개세무서와 동사무소의 관할구역 구분으로 인한 행정업무의 비능률화를 초래함으로 이의 해소 및 동경계의 명확화를 기하고자 반포동지번을 법원건물의 대표지번으로 사용되는 서초동으로 편입하고자 함.

2. 주요내용

- 서울지방법원 및 고등법원 등이 위치하고 있는 부지중 반포동지번을 서초동 지번으로 편입 조정
- 대상지번 및 면적
 - 반포동 60-13(4,170.9㎡), 반포동 60-14(5,582.3㎡) - 계 9,753.2㎡
- 조정전후 비교

법정동명	면 적(㎡)		비 고
	조 정 전	조 정 후	
서 초 동	6,401,197.6㎡	6,410,950.8㎡	면적 9,753.2㎡(증)
반 포 동	4,853,200.9㎡	4,843,447.7㎡	면적 9,753.2㎡(감)

3. 관계법령

- 지방자치법 제4조(지방자치단체의 명칭과 구역) 제3항
- 행정구역조정업무처리에 관한 규칙 제11조(지방자치단체의회의 의견서 첨부)

서초구 동행정구역 조정대상 현황 및 조정내용

1. 대 상

가. 토지·건물 현황

- 토 지 : 서초동 1701 1외 5필지, 반포동 60-13,60-14
- 건 물 : 서초동 1701-1
- 건물용도 : 법원, 기숙사
 - 서울고등법원, 서울지방법원, 서울가정법원, 서울민사지방법원, 서울형사지방법원, 특허법원

○ 현 황

지 번	행정동	면적(m ²)	건물연면적(m ²)	건물규모	소유자	비 고
서초동 1701-1	서초3동	82,382.0	124,309.91	20층 - 1 4층 - 3 2층 - 1	대법원 (서울시)	부속건축물 8동 733.29m ²
서초동 1702-1	서초3동	3,794.4				
서초동 1703-1	서초3동	1,921.0				
서초동 1704	서초3동	1,423.4				
서초동 1714-1	서초3동	602.6				
서초동 1737-1	서초3동	2,481.8				
반포동 60-13	반포4동	4,170.9				
반포동 60-14	반포4동	5,582.3				

나. 건물용도별 행정구역

- 공공업무시설(서초3동) : 서초동 1701-1
- 기숙사(반포4동) : 서초동 1701-1, 반포동 60-13

2. 조정내용

가. 조정대상 토지 및 면적

현 행			조 정 후			비고
지 번	행정동	면적(m ²)	지 번	행정동	면적(m ²)	
반포동 60-13	반포4동	4,170.9	서초동 1701-13	서초3동	4,170.9	
반포동 60-14	반포4동	5,582.3	서초동 1701-14	서초3동	5,582.3	
계		9,753.2	계		9,753.2	

나. 조정전후 비교

법정동명	면 적(m ²)		비 고
	조 정 전	조 정 후	
서 초 동	6,401,197.6m ²	6,410,950.8m ²	면적 9,753.2m ² (증)
반 포 동	4,853,200.9m ²	4,843,447.7m ²	면적 9,753.2m ² (감)

3. 효 과

- 행정구역조정으로 행정의 효율화
- 동 경계구역의 명확화