

『2018년도 제4차 수시분』

서울특별시 서초구 공유재산관리계획안

의 번	안 호	54
--------	--------	----

제출년월일 : 2018.11.21.

제 출 자 : 서초구청장

제 안 이 유

서초동 산144-1, 양재동 산57-5 기부채납(취득)

- 우면산 도시자연공원 내 2필지(서초동 산144-1, 양재동 산57-5)에 대하여 토지 소유주가 기부채납 의사를 전달함에 따라, 해당 2필지에 대한 기부채납 절차를 걸쳐 획득하여 우면산 도시자연공원 내 사유지 토지보상 예산을 절감하고 공원 정비를 통해 구민들에게 쾌적한 환경을 제공하고자 함

주 요 내 용

(단위 : m², 천원)

사업명	재산가액	위치(지목)	면 적	소유자	추진내용	비고 (소관)
서초동 산144-1, 양재동 산57-5 기부채납(취득)	·토지 : 223,503 (개별공시지가)	서초구 서초동 산144-1(임야) 외 1필지	·토지 : 3,279	개인	- 사업목적 및 용도 : 우면산 도시자연 공원 내 토지보상 대상지로 소유주 무상 기부채납에 따른 보상 예산 절감 - 사업기간 : 2018.12월	공원 녹지과

법 적 근 거

- 공유재산 및 물품관리법 제10조 및 같은법 시행령 제7조
○ 서울특별시 서초구 공유재산 및 물품관리 조례 제10조

[별지 제11호 서식]

공유재산 관리계획 변경현황

2018년도 관리계획 총괄표 (11-1)

(단위 : m², 천원)

[illegible]

2018년도 취득대상 재산목록 (11-2)

(단위 : m², 천원)

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취득시기	취 득 사 유	비 고 (소 관)
	지 목	소 재 지	면 적				
계	토지		3,279	223,503			
1	토지	서초구 서초동 산144-1	3,253	214,047	2018.12월	토지주의 무상 기부채납	공원녹지과
	토지	서초구 양재동 산57-5	26	9,456		토지주의 무상 기부채납	

- 주) (1) 매입과 기타 취득을 계상하여 비고란에 취득방법을 표시한다.
- (2) 매입은 예산의 범위내에서 가액 및 면적을 추정하여 기재하고 재산소재지, 취득재산
소유자 주소·성명은 구체적으로 기록하지 아니할 수 있다.
- (3) 기타 취득은 관리누락재산의 신규등록과 기부채납 및 양수에 의한 취득을 말한다.
- (4) 기타 작성요령은 “양식 11-4”를 참조

1. 서초동 산144-1, 양재동 산57-5 기부채납(취득)

【서초동 산144-1 위치도】



【서초동 산144-1 현장사진】



1. 서초동 산144-1, 양재동 산57-5 기부채납(취득)

【양재동 산57-5 위치도】



【양재동 산57-5 현장사진】

